

# 商品概要説明書

## わかばリフォームローン

平成24年1月4日現在

ご利用いただける方(借入条件)	<p>次の条件を満たしている個人を対象といたします。</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・当金庫の会員、または会員資格を有する満年齢 20 歳以上の個人の方で、最終返済時の年齢が 75 歳(団体信用生命保険加入時は 80 歳)以下の方</li><li>・お申込人が当該物件に居住しており、対象物件の所有者が申込本人、または同居家族である方</li><li>・安定した収入のある方</li><li>・(社)しんきん保証基金の保証を受けられる方</li><li>・申込時に、申込人本人における<ul style="list-style-type: none"><li>①給与振込</li><li>②公共料金(電気・電話・水道・ガス(プロパンガスを含む)・NHK)3種目以上(クレジット決済も可)</li><li>③カードローン「おてがる」</li><li>④しんきんカード</li></ul>のうち、2項目以上のお取引のある方</li></ul> <p>なお、②、③、④のお取引については、新規のご契約も可</p>
お使いみち	<ul style="list-style-type: none"><li>①リフォーム(増改築・修繕)資金およびそれに伴う諸費用</li><li>②申込人が①を用途として当金庫を含む金融機関・信販会社(消費者金融は除く)から借り入れたローンの借換資金および借換に伴う繰上返済にかかる手数料</li><li>③申込人がリフォームを行う物件の取得のために当金庫を含む金融機関から借り入れた住宅ローンまたはそれを借り換えたもの(借換直前3ヵ月の約定返済で、3営業日以上履行遅延が1度もないものに限ります)の借換資金および借換に伴う繰上完済にかかる手数料(①と合わせた申込に限ります)</li><li>④リフォームに付随して必要となるインテリア等購入資金(①と合わせた申し込みで100万円まで)</li></ul> <p>【リフォームの例】</p> <p>子供部屋増築、システムキッチン設置、浴室ユニット取替、給湯ユニット取替、太陽光発電ユニット設置、冷暖房システム導入、浄化槽設置、畳交換、クロス張替、フローリング張替、高齢者用設備設置、外壁塗装、車庫設置、物置設置、門扉設置、造園工事、給排水工事、トイレ改修工事、融雪溝の設置等</p>
ご利用限度額	・1万円以上 1,000万円以内(1万円単位)
ご利用期間	・6ヵ月以上 15年以内(1ヵ月単位)
ご融資利率	・当金庫所定の利率とさせていただきます。(固定金利)
ご返済方法	・毎月元金均等または元利均等割賦返済(6ヵ月以内の元金返済据置可) ※ 融資金額の50%以内の金額については、6ヵ月ごとのボーナス返済併用もご利用いただけます。
保証人・担保	・(社)しんきん保証基金が保証致しますので保証人、担保は必要ございません。

稚内信用金庫

# 商品概要説明書

## わかばリフォームローン

平成24年1月4日現在

保証料	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ご融資時に、ご融資金額・期間に応じ(社)しんきん保証基金が定める保証料を一括してお支払いただきます。</li> </ul> <p style="text-align: center;">&lt;保証料例&gt; (ご融資金額 100 万円の場合) <span style="float: right;">(単位：円)</span></p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="padding: 5px;">期間</th> <th style="padding: 5px;">3年</th> <th style="padding: 5px;">5年</th> <th style="padding: 5px;">8年</th> <th style="padding: 5px;">10年</th> <th style="padding: 5px;">15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">保証料</td> <td style="padding: 5px;">15,800</td> <td style="padding: 5px;">26,500</td> <td style="padding: 5px;">43,100</td> <td style="padding: 5px;">54,600</td> <td style="padding: 5px;">84,700</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> <li>・繰上返済した場合は、一部保証料が返戻されます。</li> <li>・返戻保証料は、最終返済予定日までの残存期間等により異なります。</li> <li>・なお、返戻保証料が 1,000 円未満の場合は、返戻ございません。</li> </ul>	期間	3年	5年	8年	10年	15年	保証料	15,800	26,500	43,100	54,600	84,700
期間	3年	5年	8年	10年	15年								
保証料	15,800	26,500	43,100	54,600	84,700								
返済試算額の 入手方法	<ul style="list-style-type: none"> <li>・返済額の試算は、窓口またはホームページでご照会ください。</li> </ul>												
苦情処理措置・ 紛争解決措置	<p><b>苦情処理措置</b> 本商品の苦情等は、当金庫営業日に、営業店またはリスク管理・コンプライアンス統括室(9時～17時、電話:0162-23-5131)にお申し出ください。</p> <p><b>紛争解決措置</b> 札幌弁護士会(電話:011-251-7730)、東京弁護士会(電話:03-3581-0031)、第一東京弁護士会(電話:03-3595-8588)、第二東京弁護士会(電話:03-3581-2249)の仲裁センター等で紛争の解決を図ることも可能ですので、利用を希望されるお客さまは、当金庫営業日に、上記リスク管理・コンプライアンス統括室、北海道地区しんきん相談所(9時～17時、電話011-221-3273)または全国しんきん相談所(9時～17時、電話03-3517-5825)にお申し出ください。</p> <p style="text-align: center;">なお、各弁護士会に直接申し立ていただくことも可能です。</p>												
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・お申込みに際しては、事前に審査をさせていただきます。</li> <li>・結果によってはご希望に添えない場合もございますので予めご了承下さい。</li> <li>・団体信用生命保険の加入条件を満たす方については、当金庫の費用負担によりご加入いただけます。</li> <li>・お使いいただく資金については、原則、支払先へお振込いただきます。</li> <li>・現在の融資利率につきましては、窓口へお問い合わせください。</li> </ul>												